



وزارت راه و شهرسازی

سازمان ملی زمین و مسکن

# کتابچه دیجیتال تامین زمین طرح نهضت ملی مسکن

مهرماه ۱۴۰۲

وضعیت کلی تاین زمین در طرح اقدام و نهضت ملی مسکن در شهرها و شهرهای جدید تا تاریخ ۸ مرداد ۱۴۰۲

تعداد شهر	تعداد شهر جدید	تعداد مناطق آزاد/ویژه	جمع کل
۱،۳۳۸	۳۱	۱۳	۱،۳۸۲

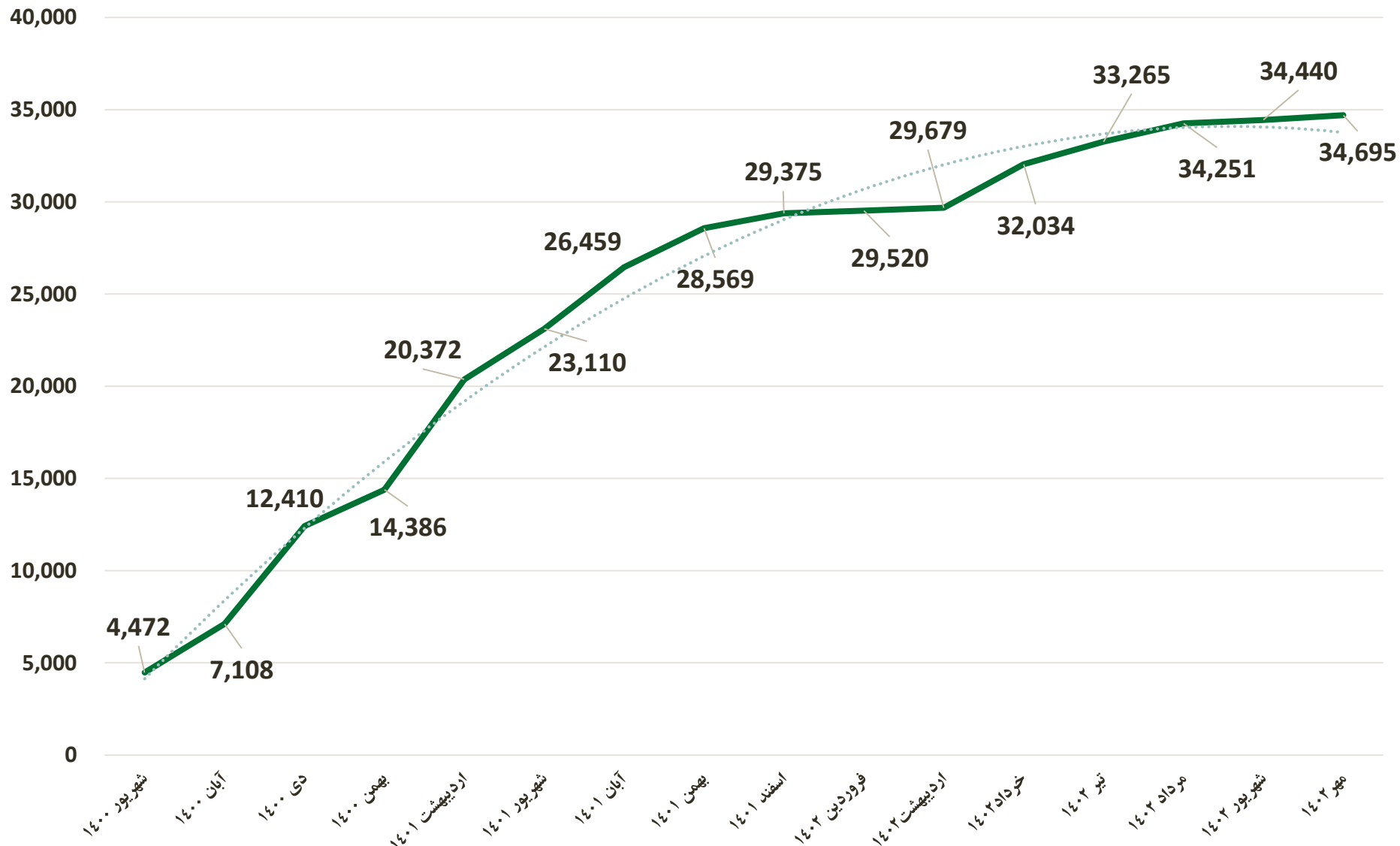
برنامه کل استان	کل ثبت نام	تعداد متقاضیان حائز شرایط (سه استعلام سبز)	تایید نهایی تجمعی (دارای ۴ شرط)	متقاضیان دارای آورده بالای ۴۰ میلیون تومان	متقاضیان تخصیص پروژه
۴،۰۴۱،۹۹۰	۶،۲۸۳،۳۹۶	۴،۴۸۶،۳۹۶	۱،۵۸۳،۱۷۰	۶۰۰،۴۳۳	۵۴۹،۵۰۲

مساحت به هکتار - ظرفیت به واحد

مساحت اراضی مستعد مسکن واقع در محدوده شهرها	ظرفیت اراضی مستعد مسکن داخل محدوده	تایید نهایی تجمعی دارای ۴ شرط	پیشنهاد شده جهت اراضی	پیشنهاد شده جهت اراضی	جمع کل مساحت	جمع کل ظرفیت
۳۴،۶۹۵	۱،۵۵۴،۷۳۴	-۷۱۵،۱۶۴	۲۳،۹۳۲	۷۹۹،۳۷۲	۵۸،۶۲۷	۲،۳۵۴،۱۰۶

مساحت اراضی جهت تغییر کاربری موضوع ماده ۸ قانون جهش تولید مسکن	مساحت اراضی پیشنهادی جهت ایجاد شهرک	مساحت اراضی سایر دستگاه ها موضوع ماده ۱۰ قانون جهش تولید مسکن	مساحت قراردادهای مهلت سپری شده موضوع ماده ۱۲ قانون جهش تولید مسکن	توافق با مالکین اعم از اشخاص حقیقی - بنیاد مستضعفان - اداره اوقاف - ستاد فرمان اجرایی امام (ره) و نیروهای مسلح	جمع کل
۲،۴۲۸	۲۴،۱۲۱	۲،۷۰۰	۲،۱۹۹	۱۷،۵۰۸	۴۸،۹۵۶

مساحت به هکتار



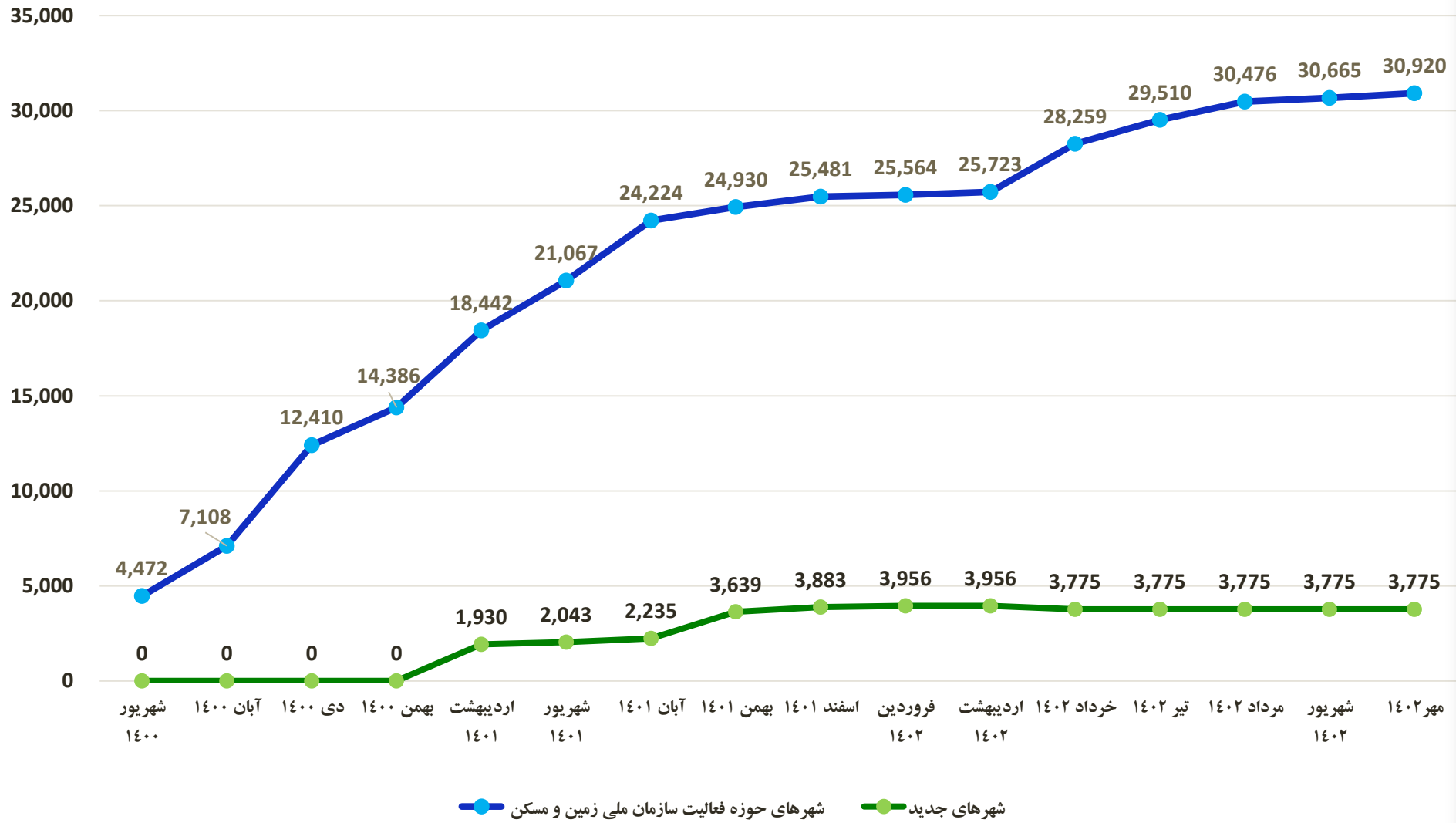
نمودار روند تامین اراضی نهایی شده جهت اجزای طرح

نهضت ملی مسکن

در محدوده شهر و شهرهای جدید

بر حسب حکم

مساحت به هکتار



نمودار روند تا این اراضی نهایی شده جهت اجرای طرح

نهضت ملی مسکن

در محدوده شهر و شهرهای جدید

بر حسب هکتار

ردیف	اداره کل	مساحت اراضی تامین شده در داخل محدوده شهرها به هکتار	ردیف	اداره کل	مساحت اراضی تامین شده در داخل محدوده شهرها به هکتار
۱	فارس	۲,۵۴۸	۱۹	آذربایجان شرقی	۵۶۰
۲	کرمان	۲,۵۰۴	۲۰	تهران	۴۸۰
۳	خراسان رضوی	۲,۴۴۴	۲۱	جنوب کرمان	۴۲۳
۴	خراسان جنوبی	۲,۲۹۲	۲۲	زنجان	۳۱۳
۵	خوزستان	۲,۲۵۴	۲۳	کردستان	۳۰۴
۶	هرمزگان	۲,۱۶۱	۲۴	همدان	۲۸۹
۷	سیستان و بلوچستان	۲,۰۸۸	۲۵	سمنان	۲۸۴
۸	اصفهان	۱,۷۷۳	۲۶	شرق سمنان	۲۶۸
۹	تهران	۱,۶۲۸	۲۷	گلستان	۲۵۹
۱۰	آذربایجان غربی	۱,۴۱۵	۲۸	گیلان	۲۴۲
۱۱	کرمانشاه	۱,۳۳۲	۲۹	لرستان	۲۳۶
۱۲	البرز	۱,۳۰۸	۳۰	ایلام	۲۲۶
۱۳	بوشهر	۱,۲۸۲	۳۱	مرکزی	۲۱۵
۱۴	آذربایجان شرقی	۱,۲۳۵	۳۲	کهگیلویه و بویراحمد	۱۶۹
۱۵	ایران شهر	۱,۱۰۱	۳۳	اردبیل	۱۶۵
۱۶	یزد	۷۷۷	۳۴	چهارمحال	۱۳۸
۱۷	لارستان	۷۴۸	۳۵	مازندران	۱۰۹
۱۸	قم	۷۲۵		<b>جمع کل کشوری</b>	<b>۳۴,۶۹۵</b>

میزان اراضی تامین شده

در محدوده

شهرهای جدید

به تفکیک ادارات کل راه و شهرسازی

بر حسب هکتار

ردیف	اداره کل	مساحت اراضی تامین شده در داخل محدوده شهرها به هکتار	ردیف	اداره کل	مساحت اراضی تامین شده در داخل محدوده شهرها به هکتار
۱	فارس	۲,۵۰۹	۱۹	آذربایجان شرقی	۵۶۰
۲	کرمان	۲,۵۰۴	۲۰	تهران	۴۸۰
۳	خراسان جنوبی	۲,۲۹۲	۲۱	جنوب کرمان	۴۲۳
۴	سیستان و بلوچستان	۲,۰۷۲	۲۲	چهارمحال	۴۱۳
۵	هرمزگان	۲,۰۲۰	۲۳	زنجان	۳۱۳
۶	خراسان رضوی	۱,۹۹۱	۲۴	کردستان	۳۰۴
۷	خوزستان	۱,۴۸۷	۲۵	همدان	۲۸۹
۸	اصفهان	۱,۴۰۹	۲۶	سمنان	۲۸۴
۹	کرمانشاه	۱,۳۳۲	۲۷	شرق سمنان	۲۶۸
۱۰	آذربایجان غربی	۱,۲۶۹	۲۸	گلستان	۲۵۹
۱۱	بوشهر	۱,۲۴۹	۲۹	گیلان	۲۴۲
۱۲	البرز	۱,۱۹۳	۳۰	لرستان	۲۳۶
۱۳	ایران شهر	۱,۰۹۲	۳۱	ایلام	۲۲۶
۱۴	یزد	۷۷۷	۳۲	مرکزی	۲۱۵
۱۵	قم	۷۲۵	۳۳	کهگیلویه و بویراحمد	۱۶۹
۱۶	لارستان	۶۶۹	۳۴	اردبیل	۱۶۵
۱۷	خراسان شمالی	۵۹۲	۳۵	مازندران	۱۰۹
۱۸	قزوین	۵۸۶		<b>جمع کل کشوری</b>	<b>۳۰,۹۲۰</b>

میزان اراضی تامین شده

در محدوده شهرهای

حوزه فعالیت سازمان ملی زمین و مسکن

به تفکیک ادارات کل راه و شهرسازی

بر حسب هکتار

میزان کسری زمین در طرح اقدام و نهضت ملی مسکن در شهرها و شهرهای جدید تا تاریخ ۸ مهرماه ۱۴۰۲

تعداد واحد

عنوان	کل ثبت نام	تعداد متقاضیان حائز شرایط (سه استعلام سبز)	تایید نهایی تجمعی (دارای ۴ شرط)	متقاضیان دارای آورده بالای ۴۰ میلیون تومان	متقاضیان تخصیص پروژه
کل	۶,۲۸۳,۳۹۶	۴,۴۸۶,۳۹۶	۱,۵۸۳,۱۷۰	۶۰۰,۴۳۳	۵۴۹,۵۰۲
تامین شده	۱,۳۵۷,۰۹۷	۱,۲۷۶,۰۳۸	۸۶۸,۰۰۶	۵۳۳,۲۵۱	۴۹۸,۵۷۲
کسری	-۴,۹۲۶,۳۰۲	-۳,۲۱۰,۳۵۸	-۷۱۵,۱۶۴	-۶۷,۱۸۲	-۵۰,۹۳۰

میزان کسری اراضی در قیاس با متقاضیان نایید نهایی تجمعی دارای ۴ شرط	اداره کل	ردیف	میزان کسری اراضی در قیاس با متقاضیان نایید نهایی تجمعی دارای ۴ شرط	اداره کل	ردیف
-۱۳,۶۳۲	زنجان	۱۹	-۸۳,۱۵۱	فارس	۱
-۱۳,۳۷۲	البرز	۲۰	-۶۸,۳۵۷	کردستان	۲
-۱۰,۳۶۱	گیلان	۲۱	-۵۸,۲۵۴	تهران	۳
-۹,۳۹۰	خراسان شمالی	۲۲	-۵۲,۵۵۴	اصفهان	۴
-۸,۵۹۴	گلستان	۲۳	-۴۶,۳۶۹	خراسان رضوی	۵
-۵,۰۲۲	چهارمحال	۲۴	-۴۰,۷۳۵	کرمانشاه	۶
-۴,۱۴۵	هرمزگان	۲۵	-۳۸,۹۲۰	یزد	۷
-۳,۷۳۳	سمنان	۲۶	-۳۴,۴۷۰	اردبیل	۸
-۳,۱۳۴	ایلام	۲۷	-۳۲,۰۸۴	همدان	۹
-۲,۷۰۱	لارستان	۲۸	-۳۱,۶۹۴	لرستان	۱۰
-۲,۴۸۸	قزوین	۲۹	-۲۳,۹۵۷	کرمان	۱۱
-۲,۴۱۷	خراسان جنوبی	۳۰	-۲۳,۵۸۲	قم	۱۲
-۲,۰۴۰	سیستان و بلوچستان	۳۱	-۱۷,۷۰۹	خوزستان	۱۳
-۱,۰۴۵	بوشهر	۳۲	-۱۶,۵۰۲	مازندران	۱۴
-۴۴۱	جنوب کرمان	۳۳	-۱۶,۴۹۶	آذربایجان غربی	۱۵
-۴۱۴	ایران شهر	۳۴	-۱۶,۴۷۸	مرکزی	۱۶
-۱۹۸	شرق سمنان	۳۵	-۱۵,۹۰۸	آذربایجان شرقی	۱۷
<b>-۷۱۵,۱۶۴</b>	<b>جمع کل کشوری</b>		<b>-۱۴,۸۱۷</b>	<b>کهگیلویه و بویر احمد</b>	<b>۱۸</b>

میزان کسری اراضی

در قیاس با متقاضیان

نایید نهایی تجمعی دارای ۴ شرط

به تفکیک ادارات کل راه و شهرسازی

بر اساس متقاضی

در شهرها و شهرهای جدید



میزان کسری اراضی در قیاس با متقاضیان دارای آورده بالای ۴۰ میلیون تومان	اداره کل	ردیف	میزان کسری اراضی در قیاس با متقاضیان دارای آورده بالای ۴۰ میلیون تومان	اداره کل	ردیف
-۱۱۷	خراسان شمالی	۱۹	-۲۲,۸۸۱	اردبیل	۱
-۱۱۰	لرستان	۲۰	-۱۶,۴۱۴	فارس	۲
-۶۸	کرمانشاه	۲۱	-۶,۳۹۰	زنجان	۳
-۵۹	همدان	۲۲	-۵,۳۶۱	آذربایجان غربی	۴
-۵۳	گیلان	۲۳	-۴,۹۲۵	یزد	۵
-۴۵	قم	۲۴	-۴,۰۴۷	کرمان	۶
-۴۱	لارستان	۲۵	-۱,۸۹۱	کردستان	۷
-۲۲	خراسان رضوی	۲۶	-۱,۵۸۵	البرز	۸
-۴	سمنان	۲۷	-۸۲۲	چهارمحال	۹
-۲	مازندران	۲۸	-۵۱۱	سیستان و بلوچستان	۱۰
-۱	مرکزی	۲۹	-۳۵۵	خوزستان	۱۱
-۱	هرمزگان	۳۰	-۳۱۷	ایران شهر	۱۲
۰	ایلام	۳۱	-۲۶۱	قزوین	۱۳
۰	تهران	۳۲	-۲۱۸	آذربایجان شرقی	۱۴
۰	جنوب کرمان	۳۳	-۲۰۹	بوشهر	۱۵
۰	خراسان جنوبی	۳۴	-۲۰۶	گلستان	۱۶
۰	شرق سمنان	۳۵	-۱۴۸	کهگیلویه و بویر احمد	۱۷
<b>-۶۷,۱۸۲</b>	<b>جمع کل کشوری</b>		<b>-۱۱۸</b>	<b>اصفهان</b>	<b>۱۸</b>

میزان کسری اراضی

در قیاس با متقاضیان

دارای آورده بالای ۴۰ میلیون تومان

به تنگنای ادارات کل راه و شهرسازی

بر اساس متقاضی

در شهرها و شهرهای جدید

میزان کسری زمین در طرح اقدام و نهضت ملی مسکن در شهرهای حوزه فعالیت سازمان ملی زمین و مسکن تا تاریخ ۸ مهرماه ۱۴۰۲

تعداد واحد

متقاضیان تخصیص پروژه	متقاضیان دارای آورده بالای ۴۰ میلیون تومان	تایید نهایی تجمعی (دارای ۴ شرط)	تعداد متقاضیان حائز شرایط (سه استعلام سبز)	کل ثبت نام	عنوان
					کل
					تامین شده
					کسری

میزان کسری اراضی در قیاس با متقاضیان نابین نهایی تجمعی دارای ۴ شرط	اداره کل	ردیف	میزان کسری اراضی در قیاس با متقاضیان نابین نهایی تجمعی دارای ۴ شرط	اداره کل	ردیف
-۱۰,۳۶۱	گیلان	۱۹	-۶۸,۳۵۷	کردستان	۱
-۹,۳۹۰	خراسان شمالی	۲۰	-۴۰,۷۳۵	کرمانشاه	۲
-۸,۵۹۴	گلستان	۲۱	-۳۸,۹۲۰	یزد	۳
-۷,۵۷۳	آذربایجان شرقی	۲۲	-۳۴,۶۸۳	خراسان رضوی	۴
-۵,۰۲۲	چهارمحال	۲۳	-۳۴,۴۷۰	اردبیل	۵
-۴,۱۴۵	هرمزگان	۲۴	-۳۴,۳۹۴	فارس	۶
-۳,۴۰۹	سمنان	۲۵	-۳۴,۱۲۹	تهران	۷
-۳,۱۳۴	ایلام	۲۶	-۳۲,۰۸۴	همدان	۸
-۲,۷۰۱	لارستان	۲۷	-۳۱,۶۹۴	لرستان	۹
-۲,۴۸۸	قزوین	۲۸	-۲۳,۹۵۷	کرمان	۱۰
-۲,۴۱۷	خراسان جنوبی	۲۹	-۲۳,۵۸۲	قم	۱۱
-۲,۰۴۰	سیستان و بلوچستان	۳۰	-۲۲,۸۲۴	اصفهان	۱۲
-۴۸۶	البرز	۳۱	-۱۷,۷۰۹	خوزستان	۱۳
-۴۴۱	جنوب کرمان	۳۲	-۱۶,۵۰۲	مازندران	۱۴
-۱۹۸	شرق سمنان	۳۳	-۱۶,۴۹۶	آذربایجان غربی	۱۵
-۱۱۷	بوشهر	۳۴	-۱۶,۴۷۸	مرکزی	۱۶
-۲۲	ایران شهر	۳۵	-۱۴,۸۱۷	کهگیلویه و بویر احمد	۱۷
<b>-۵۷۸,۰۰۱</b>	<b>جمع کل کشوری</b>		<b>-۱۳,۶۳۲</b>	<b>زنجان</b>	<b>۱۸</b>

میزان کسری اراضی

در قیاس با متقاضیان

نابین نهایی تجمعی دارای ۴ شرط

به تعلق ادارات کل راه و شهرسازی

بر اساس متقاضی در شهرهای

حوزه فعالیت سازمان ملی زمین و مسکن

میزان کسری اراضی در قیاس با متقاضیان دارای آورده بالای ۴۰ میلیون تومان	اداره کل	ردیف	میزان کسری اراضی در قیاس با متقاضیان دارای آورده بالای ۴۰ میلیون تومان	اداره کل	ردیف
-۶۸	کرمانشاه	۱۹	-۲۲,۸۸۱	اردبیل	۱
-۵۹	همدان	۲۰	-۱۴,۶۹۴	فارس	۲
-۵۳	گیلان	۲۱	-۶,۳۹۰	زنجان	۳
-۴۵	قم	۲۲	-۵,۳۶۱	آذربایجان غربی	۴
-۴۱	لارستان	۲۳	-۴,۹۲۵	یزد	۵
-۲۲	خراسان رضوی	۲۴	-۴,۰۴۷	کرمان	۶
-۴	سمنان	۲۵	-۱,۸۹۱	کردستان	۷
-۲	مازندران	۲۶	-۸۲۲	چهارمحال	۸
-۱	ایران شهر	۲۷	-۵۱۱	سیستان و بلوچستان	۹
-۱	مرکزی	۲۸	-۳۵۵	خوزستان	۱۰
-۱	هرمزگان	۲۹	-۲۶۱	قزوین	۱۱
۰	ایلام	۳۰	-۲۰۶	گلستان	۱۲
۰	بوشهر	۳۱	-۱۴۸	کهگیلویه و بویراحمد	۱۳
۰	تهران	۳۲	-۱۱۸	اصفهان	۱۴
۰	جنوب کرمان	۳۳	-۱۱۷	آذربایجان شرقی	۱۵
۰	خراسان جنوبی	۳۴	-۱۱۷	خراسان شمالی	۱۶
۰	شرق سمنان	۳۵	-۱۱۳	البرز	۱۷
<b>-۶۳,۳۶۴</b>	<b>جمع کل کشوری</b>		<b>-۱۱۰</b>	<b>لرستان</b>	<b>۱۸</b>

میزان کسری اراضی

در قیاس با متقاضیان

دارای آورده بالای ۴۰ میلیون تومان

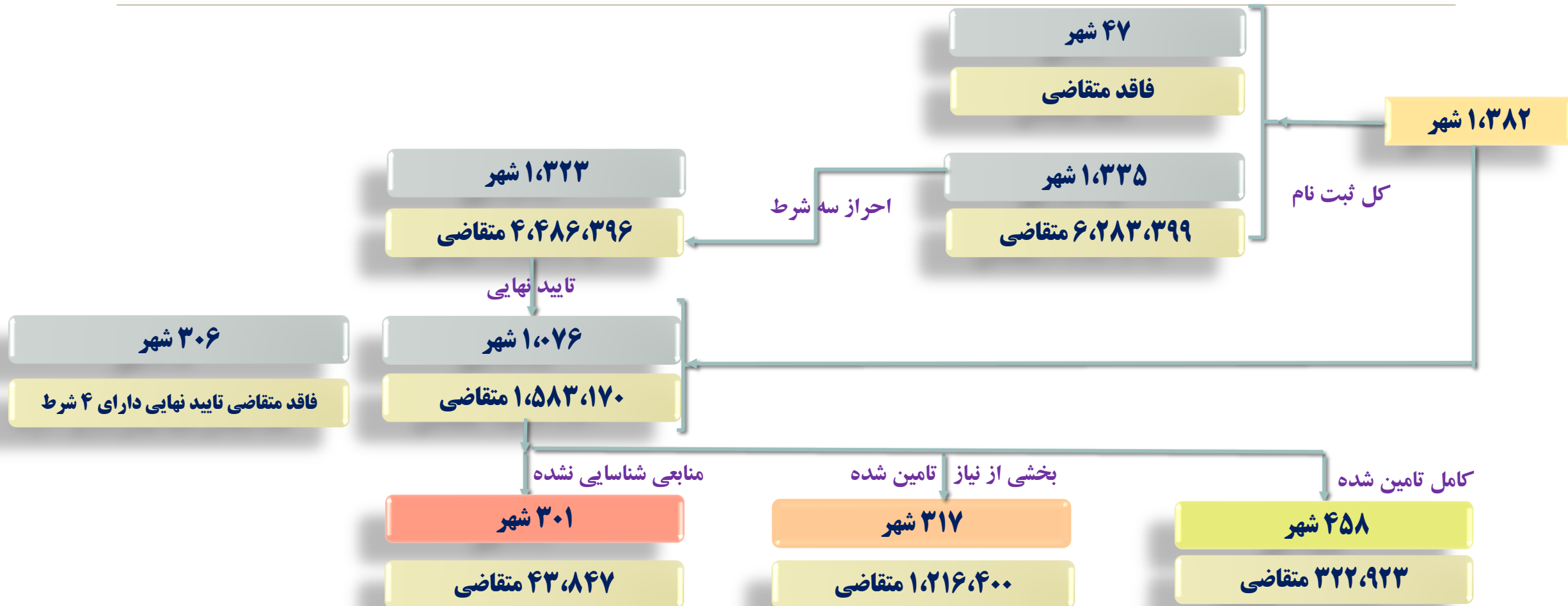
بسیار کم ادارات کل راه و شهرسازی

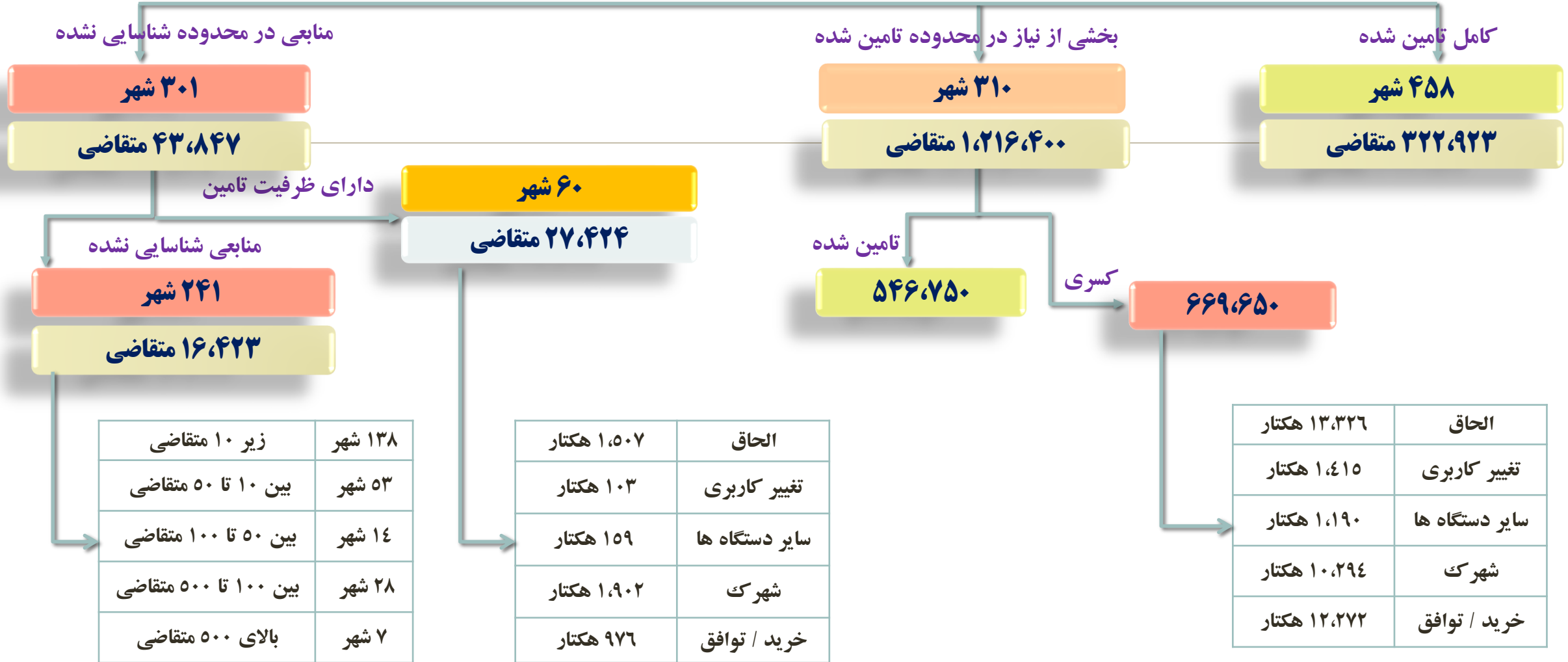
بر اساس متقاضی در شهرهای

حوزه فعالیت سازمان ملی زمین و مسکن

# برآورد ظرفیت بر اساس اعلام استان و منطبق بر طرح های مصوب شهری

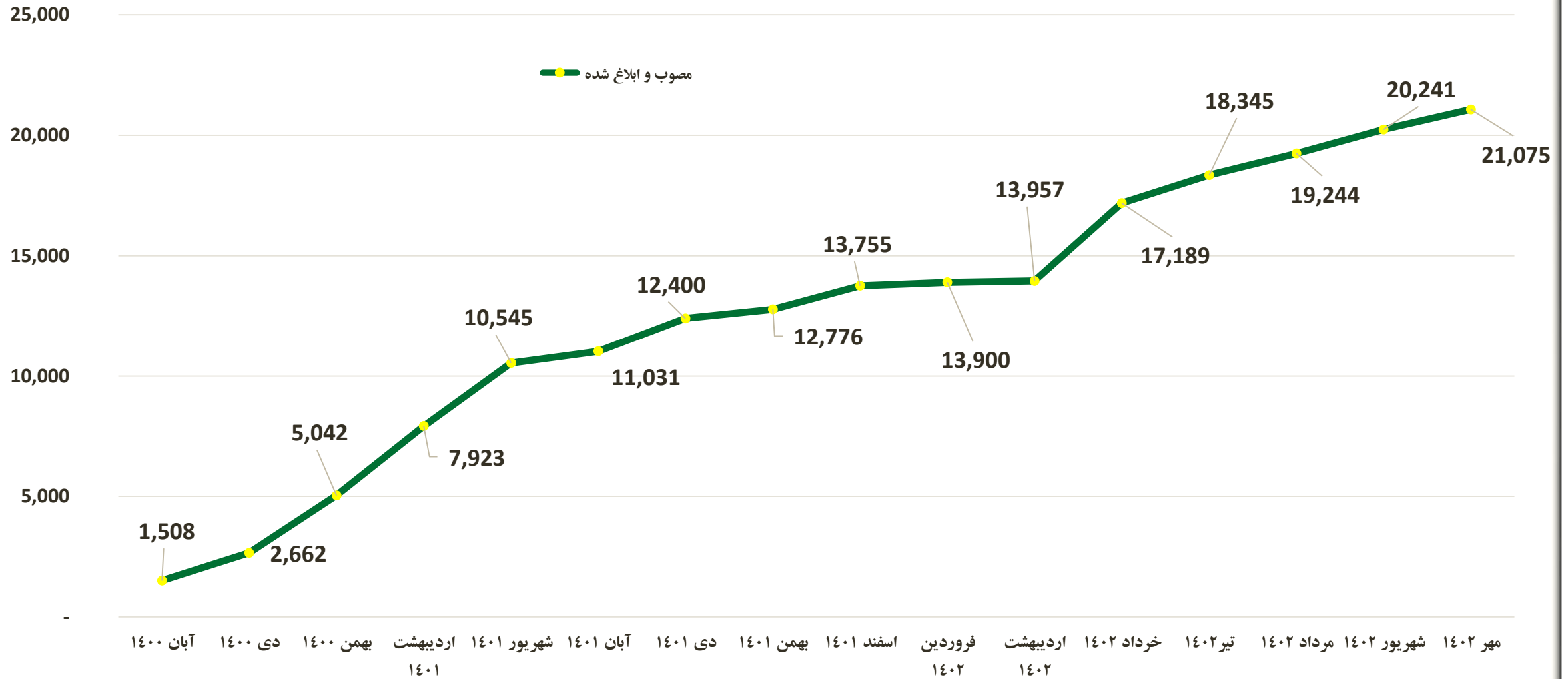
برآورد ظرفیت بر اساس اعلام استان و منطبق بر طرح های مصوب شهری





# نمودار روند اقدامات انجام شده در راستای الحاق اراضی به محدوده موضوع ماده ۱۱ قانون جهش تولید مسکن در شهر و شهرهای جدید

مساحت به هکتار



جزئیات اقدامات در راستای ماده ۱۱ قانون جهش تولید مسکن (الحاق اراضی به محدوده) در شهر و شهرهای جدید

تعداد کل شهرهای دارای پیشنهاد الحاق: ۶۷۷ شهر

۴۱۱ شهر روند الحاق اراضی انجام گردیده است.

- الحاق اراضی مصوب و ابلاغ شده: ۳۰۱ شهر
- مخالفت با الحاق اراضی پیشنهادی: ۱۱۰ شهر

در ۲۶۵ شهر در طی مراحل بررسی الحاق اراضی قرار دارد

مساحت به هکتار

عنوان	ابلاغ مشروط	مصوب و ابلاغ شده	در دستور کار شورای عالی شهرسازی و معماری	کمیته فنی شورای عالی	کمیته انطباق	در دستور کار شورای برنامه ریزی	در دستور کار کارگروه زیر بنایی	طرح در گروه کارشناسی	مخالفت با الحاق اراضی پیشنهادی
شهرهای بالای ۵۰ هزار نفر جمعیت	تعداد شهر	۸۵	۹	۱۶	۰	۱۴	۹	۹	۵۸
	مساحت	۶,۹۶۲	۳,۶۳۶	۳,۸۲۴	۰	۱,۷۹۶	۷۹۸	۱,۰۴۰	۱۶,۶۶۸
شهرهای زیر ۵۰ هزار نفر جمعیت	تعداد شهر	۴	۰	۰	۲	۱۵	۳۱	۳۴	۱۶۴
	مساحت	۱۴,۰۶۷	۰	۰	۱۱۰	۱,۳۴۲	۱,۱۲۱	۹۵۰	۹,۰۳۶
جمع کل	تعداد شهر	۹	۹	۱۶	۲	۲۹	۴۰	۴۳	۲۲۲
	مساحت	۲۱,۰۷۵	۳,۶۳۶	۳,۸۲۴	۱۱۰	۳,۱۳۸	۱,۹۱۹	۱,۹۹۴	۲۵,۷۰۴



# وضعیت احکامات در راستای طرح نهضت ملی مسکن

## در هفته ای که گذشت :

➤ در شورای عالی شهرسازی و معماری :

الحاق اراضی در ۲ شهر برازجان و کنگان مطرح و مورد تصویب قرار گرفت.

➤ در کمیته فنی شورای عالی شهرسازی و معماری :

الحاق اراضی ۹۶۵ هکتاری شهر بندرعباس مطرح و مورد تصویب قرار گرفت .

➤ در شورای برنامه ریزی (شهرهای زیر ۵۰ هزار نفر جمعیت) :

الحاق اراضی ۸۵ هکتاری هندیجان و ۱۴ هکتاری قلعه خواجه در استان خوزستان به تصویب رسید.

عنوان	استان	شهر	موضوع صورت جلسه
در انتظار شورا	آذربایجان غربی	سلماس	الحاق ۲۰۶ هکتار به محدوده شهر - در انتظار استعلام مرکز تحقیقات - با توجه به وقوع در پهنه فرونشست
	آذربایجان غربی	نقده	الحاق ۱۵۸/۳ هکتار به محدوده شهر - در انتظار استعلام مرکز تحقیقات - با توجه به وقوع در پهنه فرونشست
	بوشهر	بوشهر	الحاق ۲۴۷۰ هکتار به محدوده شهر
	هرمزگان	بندرعباس	الحاق ۹۶۰ هکتار به محدوده شهر
	خراسان جنوبی	بیرجند	الحاق ۵۰۰ هکتار به محدوده شهر
	مازندران	ساری	الحاق ۶ هکتار به محدوده شهر
در نوبت کمیته	خراسان شمالی	بجنورد	الحاق ۷۷ هکتار به محدوده شهر
	سمنان	سمنان	الحاق ۳۰۵ هکتار به محدوده شهر

## وضعیت الحاقات در راستای طرح نهضت ملی مسکن

عنوان	استان	شهر	موضوع صورت جلسه
مواردی که نقض مدرک دارند و در انتظار توافق با سازمان ملی می باشد	فارس	شیراز	الحاق ۸۰ هکتار به محدوده شهر - وزیر آباد - توافق با سازمان ملی
	فارس	شیراز	الحاق ۵۰۰ هکتار به محدوده شهر - شمال شرقی - توافق با سازمان ملی - اخذ تبصره یک ماده یک
	فارس	شیراز	الحاق ۳۶۰ هکتار به محدوده شهر - کمیل آباد - توافق با سازمان ملی
	فارس	مرودشت	الحاق ۶۵ هکتار به محدوده شهر - توافق با سازمان ملی - اخذ تبصره یک ماده یک
	فارس	مرودشت	الحاق ۲/۷ و ۱۰/۷ هکتار به محدوده شهر - توافق با سازمان ملی - در پهنه فرونشست واقع می باشد
مواردی که طی مکاتبه با استان دارای نقض مدرک هستند	خوزستان	بهبهان	الحاق ۳۰ هکتار به محدوده شهر
	فارس	مرودشت	الحاق ۹۸ هکتار به محدوده شهر
	اصفهان	کاشان	الحاق ۵۰ هکتار به محدوده شهر
	اردبیل	اردبیل	الحاق ۵۰۵ هکتار به محدوده شهر
	زنجان	زنجان	الحاق ۱۱۵ هکتار به محدوده شهر
	گلستان	گنبد	الحاق ۲۴ هکتار به محدوده شهر
	تهران	پیشوا	الحاق ۸۷۴ هکتار به محدوده شهر
	خراسان شمالی	بجنورد	الحاق ۴۵۹ هکتار به محدوده شهر - دو قطعه
	البرز	نظرآباد	الحاق ۱۱/۶ هکتار به محدوده شهر
کردستان	سندج	الحاق ۲۰۱ هکتار به محدوده شهر	

جزئیات اقدامات در راستای ماده ۱۱ قانون جهش تولید مسکن (الحاق اراضی به محدوده) در شهر و شهرهای جدید

مساحت به هکتار

استان	شهر	جمعیت	ابلاغ مشروط	شرط الحاق
خ- رضوی	درگز	۳۶,۷۶۲	۲۷	مصوبه کمیسیونهای مغایرتهای استانداری موافقت با اخذ کلیه استعلام از دستگاهها
خ- رضوی	عشق آباد	۱,۹۹۳	۱۴۱	مصوبه کمیسیونهای مغایرتهای استانداری موافقت با اخذ کلیه استعلام از دستگاهها
سمنان	سمنان	۱۸۵,۱۲۹	۴۸	مصوبه کمیسیونهای مغایرتهای استانداری موافقت با اخذ کلیه استعلام از دستگاهها
شرق سمنان	شاهرود	۱۵۰,۱۲۹	۹۵	مصوبه کمیسیونهای مغایرتهای استانداری موافقت با اخذ کلیه استعلام از دستگاهها
فارس	شیراز	۱,۵۶۵,۵۷۲	۴۶۰	مصوبه کمیسیونهای مغایرتهای استانداری موافقت با اخذ کلیه استعلام از دستگاهها
کرمان	بلورد	۳,۵۳۴	۶۲	مصوبه کمیسیونهای مغایرتهای استانداری موافقت با اخذ کلیه استعلام از دستگاهها
لارستان	جویم	۸,۰۱۰	۶۷	دو خط لوله آبرسانی و دو باب مخزن آب شرب در محدوده این زمین واقع است و رعایت حریم لوله و کلیه تأسیسات ضروری است و نظر به فاصله کوتاه تا مخزن و شرایط توپوگرافی زمین امکان آبرسانی وجود ندارد.
لارستان	خنج	۱۹,۲۱۷	۶۴	و نظر به ادعای اداره اوقاف مبنی بر مالکیت و عدم ارائه هرگونه مستندات مبنی بر ادعای مذکور تا کنون موضوع در مرحله طراحی متوقف شده است. و اداره ثبت نسبت به صدور سند همکاری لازم ندارد.
هرمزگان	بندرعباس	۵۲۶,۶۴۸	۱۰۰۰	مصوبه کمیسیونهای مغایرتهای استانداری موافقت با اخذ کلیه استعلام از دستگاهها

ردیف	نام استان	کل پیشنهاد اراضی جهت الحاق به محدوده	مصوب و ابلاغ شده	مخالفت با الحاق اراضی پیشنهادی	باقیمانده اراضی در مراحل بررسی و تصویب کارگروه ها	ردیف	نام استان	کل پیشنهاد اراضی جهت الحاق به محدوده	مصوب و ابلاغ شده	مخالفت با الحاق اراضی پیشنهادی	باقیمانده اراضی در مراحل بررسی و تصویب کارگروه ها
۱	بوشهر	۴,۰۱۳	۱,۰۳۰	۴۲۷	۲,۵۵۶	۱۹	زنجان	۲۲۵	۶۵	۰	۱۶۰
۲	آذربایجان شرقی	۳,۸۴۵	۴۵۶	۹۲۸	۲,۴۶۱	۲۰	ایلام	۲۷۹	۱۵۰	۴۳	۸۶
۳	کردستان	۱,۹۲۰	۱۷۳	۴۰۳	۱,۳۴۴	۲۱	مازندران	۱,۲۲۹	۱۶	۱,۱۶۹	۴۴
۴	هرمزگان	۲,۳۵۰	۱,۱۳۸	۲۵۲	۹۶۰	۲۲	لارستان	۸۷۳	۶۴۵	۱۸۸	۴۰
۵	کرمان	۹,۶۶۷	۱,۷۲۰	۷,۰۳۷	۹۱۰	۲۳	گلستان	۲۰۰	۱۳۸	۳۶	۲۶
۶	خوزستان	۲,۳۷۶	۱,۲۷۹	۲۰۹	۸۸۸	۲۴	همدان	۹۸۱	۱۵۲	۸۰۸	۲۱
۷	خراسان رضوی	۲,۶۷۷	۱,۳۰۱	۶۰۱	۷۷۵	۲۵	کهگیلویه و بویراحمد	۹۷	۵۴	۲۳	۲۰
۸	سمنان	۱,۲۷۸	۲۸۵	۳۵۶	۶۳۷	۲۶	گیلان	۸۵	۵	۶۸	۱۲
۹	آذربایجان غربی	۱,۶۳۸	۸۹۵	۱۱۰	۶۳۳	۲۷	البرز	۲,۳۹۱	۱,۱۶۵	۱,۲۲۰	۶
۱۰	خراسان جنوبی	۲,۴۵۱	۱,۸۴۱	۱۱۰	۵۰۰	۲۸	اردبیل	۱۹۸	۱۴۸	۵۰	۰
۱۱	مرکزی	۱,۰۹۴	۴۸	۵۷۶	۴۷۰	۲۹	ایرانشهر	۸۵۱	۸۴۴	۷	۰
۱۲	اصفهان	۷,۹۹۱	۸۷۵	۶,۶۶۷	۴۴۹	۳۰	تهران	۲,۲۵۱	۸۷۵	۱,۳۷۶	۰
۱۳	فارس	۲,۳۵۶	۱,۷۶۸	۱۸۱	۴۰۷	۳۱	سیستان و بلوچستان	۹۲۹	۸۶۹	۶۰	۰
۱۴	جنوب کرمان	۱,۵۰۹	۳۰۱	۸۱۵	۳۹۳	۳۲	شرق سمنان	۴۹	۴۰	۹	۰
۱۵	یزد	۱,۴۱۶	۵۵۰	۵۵۸	۳۰۸	۳۳	قزوین	۷۲۴	۲۸۲	۴۴۲	۰
۱۶	چهارمحال	۴۹۰	۲۵۵	۲	۲۳۳	۳۴	قم	۵۹۰	۵۹۰	۰	۰
۱۷	خراسان شمالی	۵۵۰	۱۶۲	۲۱۷	۱۷۱	۳۵	کرمانشاه	۷۶۶	۶۲۴	۱۴۲	۰
۱۸	لرستان	۶۸۲	۱۴۷	۳۷۳	۱۶۲		<b>جمع کل</b>	<b>۶۱,۴۰۰</b>	<b>۲۱,۰۷۵</b>	<b>۲۵,۷۰۴</b>	<b>۱۴,۶۲۱</b>

اقدامات انجام شده تا این زمین در

راستای الحاق اراضی به محدوده

موضوع ماده ۱۱

قانون جهش تولید مسکن

در شهر و شهرهای جدید

جزئیات اقدامات در راستای ماده ۸ قانون جهش تولید مسکن (تغییر کاربری)

تعداد کل شهرهای دارای پیشنهاد تغییر کاربری: ۱۳۳ شهر

مساحت به هکتار

عنوان	مصوب و ابلاغ شده	در دستور کار شورای عالی شهرسازی و معماری	در دستور کار شورای برنامه ریزی	در دستور کار کارگروه زیر بنایی	طرح در گروه کارشناسی	کمیسیون ماه ۵	کمیته فنی	مخالفت با تغییر کاربری اراضی پیشنهادی
تعداد شهر	۱۲۰	۰	۴	۰	۶	۰	۶	۲۴
مساحت	۱،۲۵۰	۰	۶۲	۰	۲۸	۰	۱۳۸	۲۴۹

جزئیات اقدامات ماده ۹ قانون جهش تولید مسکن اراضی پیشنهاد شده جهت ایجاد شهرک

تعداد کل شهرهای دارای پیشنهاد جهت ایجاد شهرک: ۶۰ شهر

مساحت به هکتار

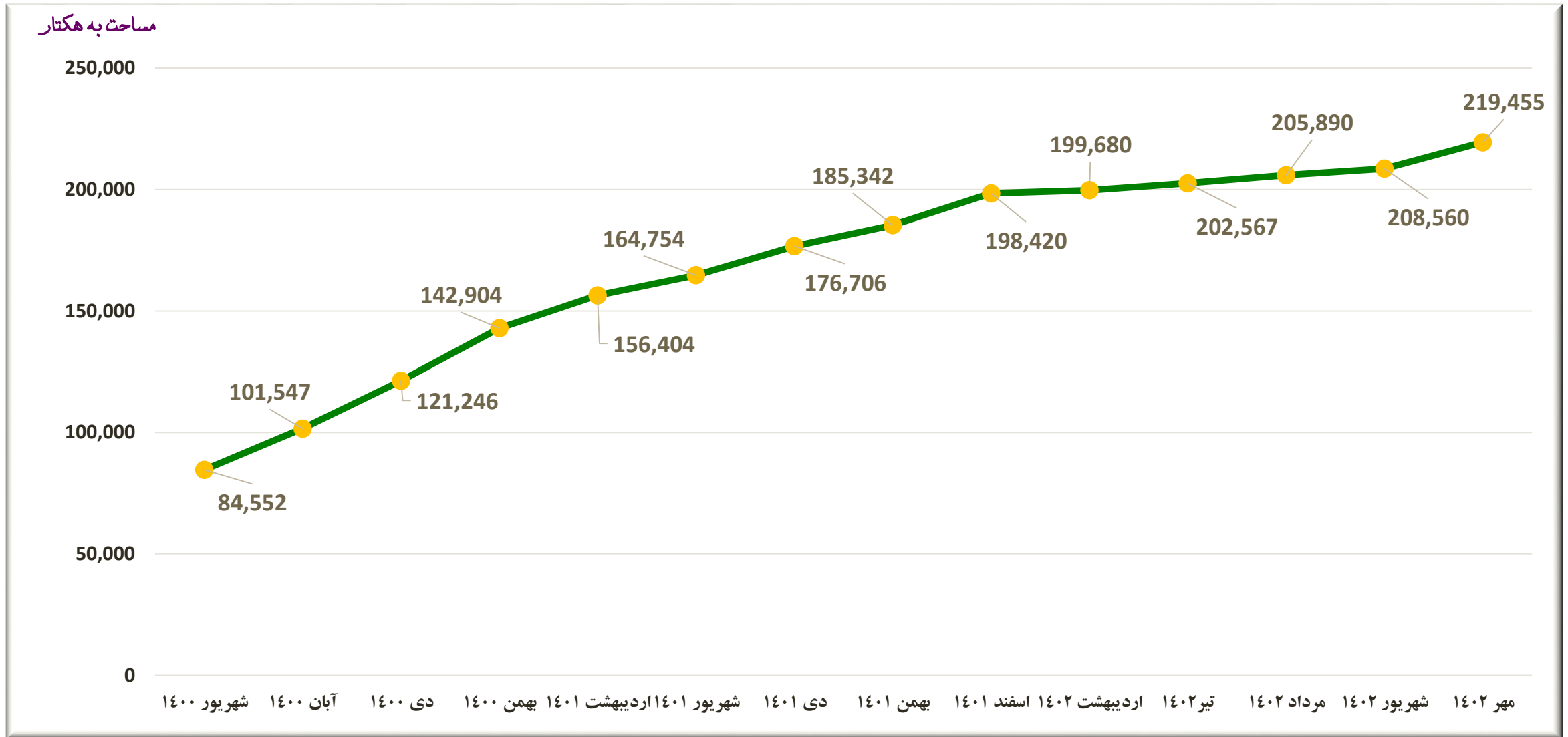
عنوان	مصوب و ابلاغ شده	در دستور کار شورای عالی شهرسازی و معماری	کمیته فنی شواری عالی	در دستور کار شورای برنامه ریزی	در دستور کار کارگروه زیر بنایی	طرح در گروه کارشناسی	مخالفت با الحاق اراضی پیشنهادی
تعداد شهر	۱۸	۰	۸	۷	۵	۳	۴۶
مساحت	۱۶,۰۲۷	۰	۱,۹۵۵	۲,۸۸۸	۲,۷۱۲	۷۵۰	۲۳,۳۰۴

## مراحل تصویب واحداث شهرک

مساحت به هکتار

ابلاغ مصوبه شورای عالی شهرسازی			شناسایی و کارشناسی		طرح امکان سنجی و مکان یابی
تعداد			تعداد		
۱۳			۳۲		
تصویب طرح به صورت قطعی			انتخاب مشاور طراحی		طرح جامع
تعداد			تعداد		
۲			۱۸		
ابلاغ مصوبه به ستاد شهرک سازی			انتخاب مشاور طراحی		طراحی آماده سازی و طراحی شهری
تعداد			تعداد		
۱			۲		
صدور پروانه تاسیس			صدور پیش پروانه		
جمعیت پذیری	تعداد	مساحت	جمعیت پذیری	تعداد	مساحت
۰	۰	۰	۲۰۰,۰۰۰	۹	۶,۰۵۷

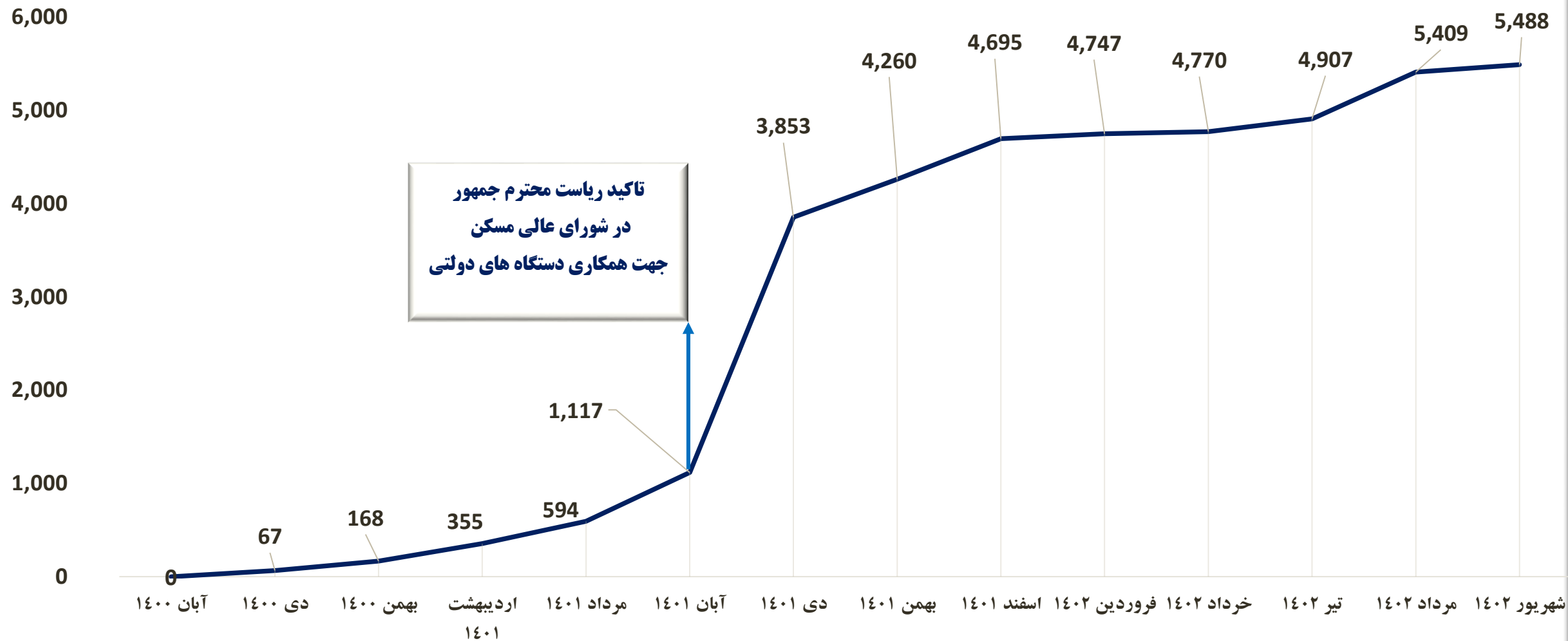
# نمودار روند اقدامات در راستای ماده ۹ قانون جهش تولید مسکن (صورتجلسه تحویل و تحویل اراضی با وزارت جهاد کشاورزی)





# نمودار روند اقدامات اخذ اسناد اراضی مازاد سایر دستگاه ها در راستای ماده ۱۰ قانون جهش تولید مسکن در شهر و شهرهای جدید

مساحت به هکتار



# نمودار روند اقدامات اخذ اسناد اراضی مازاد سایر دستگاه ها در راستای ماده ۱۰ قانون جهش تولید مسکن در شهر و شهرهای جدید

مساحت به هکتار

ردیف	نام دستگاه دولتی	شناسایی اراضی مازاد سایر دستگاه ها	عملکرد اخذ اسناد	خروج از دستور کار	باقیمانده اراضی
	<b>جمع کل</b>	<b>۱۰,۷۲۶</b>	<b>۵,۴۸۸</b>	<b>۲,۵۰۶</b>	<b>۲,۷۰۰</b>
۱	وزارت جهاد کشاورزی	۴,۲۱۰	۲,۷۰۵	۹۰۴	۶۰۰
۲	وزارت راه و شهرسازی	۹۷۹	۹۷۹	۰	۰
۳	وزارت علوم و تحقیقات	۱,۶۷۸	۶۶۳	۳۰	۹۸۵
۴	وزارت نفت	۳۶۱	۱۷۰	۱۶۸	۲۳
۵	وزارت آموزش و پرورش	۲۹۰	۱۵۹	۰	۱۳۱
۶	وزارت کشور	۱۴۶	۸۵	۲	۵۹
۷	وزارت صنعت و معدن	۳۳۲	۸۱	۰	۲۵۱
۸	وزارت نیرو	۲۲۶	۸۰	۳	۱۴۳
۹	وزارت ورزش و جوانان	۲۳	۱۲	۰	۱۱
۱۰	وزارت بهداشت و درمان	۲۴	۶	۰	۱۸
۱۱	قوه قضاییه	۲۴	۶	۰	۱۸
۱۲	وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات	۱۵	۵	۰	۱۰
۱۳	وزارت کار و رفاه و امور اجتماعی	۱۱۴	۳	۰	۱۱۱
۱۴	وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی	۱۵	۲	۰	۱۳
۱۵	وزارت امور اقتصادی و دارایی	۲۴	۱	۰	۲۳
۱۶	نیروهای مسلح	۱,۳۹۵	۰	۱,۳۹۵	۰
۱۷	وزارت اطلاعات	۲	۰	۰	۲
۱۸	بانک های دولتی	۲۰۶	۰	۰	۲۰۶
۱۹	ریاست جمهوری	۹	۰	۰	۹
۲۰	صدا و سیما	۷۱	۰	۰	۷۱
۲۱	سایر	۱۸	۲	۰	۱۶

۱۵۷ شهر

ردیف	اداره کل	مساحت اخذ اسناد به هکتار	ردیف	اداره کل	مساحت اخذ اسناد به هکتار
۱	ایلام	۱,۴۰۴	۱۹	کردستان	۶۱
۲	اصفهان	۱,۰۶۸	۲۰	گیلان	۴۹
۳	کرمان	۵۰۹	۲۱	قزوین	۴۵
۴	البرز	۳۳۰	۲۲	مازندران	۴۲
۵	ایرانشهر	۲۵۷	۲۳	هرمزگان	۳۰
۶	خوزستان	۱۹۲	۲۴	خراسان شمالی	۲۷
۷	چهارمحال	۱۸۳	۲۵	کرمانشاه	۲۶
۸	خراسان رضوی	۱۶۴	۲۶	آذربایجان غربی	۲۲
۹	بوشهر	۱۴۳	۲۷	سمنان	۲۲
۱۰	لرستان	۱۳۴	۲۸	اردبیل	۱۶
۱۱	سیستان و بلوچستان	۱۲۷	۲۹	لارستان	۱۱
۱۲	آذربایجان شرقی	۱۱۸	۳۰	جنوب کرمان	۸
۱۳	یزد	۸۹	۳۱	زنجان	۳
۱۴	فارس	۸۸	۳۲	تهران	۰
۱۵	مرکزی	۸۸	۳۳	شرق سمنان	۰
۱۶	گلستان	۸۴	۳۴	قم	۰
۱۷	خراسان جنوبی	۸۲	۳۵	کهگیلویه و بویراحمد	۰
۱۸	همدان	۶۸	<b>جمع کل کشوری</b>		<b>۵,۴۸۸</b>

عملکرد اخذ اسناد

اراضی بازو سایر دستگاه های دولتی

موضوع ماده ۱۰

قانون جهش تولید مسکن

# جزئیات اقدامات در راستای توافق با مالکین اعم از حقیقی یا حقوقی

تعداد کل شهرهای دارای پیشنهاد توافق با مالکین: ۱۷۶ شهر

مساحت به هکتار

عنوان	پیشنهاد توافق با مالکین	امضا توافقنامه	تایید هیات مدیره سازمان	انتقال سند بنام دولت	مخالفت با توافق اراضی پیشنهادی
تعداد شهر	۱۷۶	۲۴	۲۲	۱۶	۳۶
مساحت	۱۷،۵۰۸	۲،۹۵۹	۲،۸۹۲	۸۴۱	۱،۱۳۶

جزئیات اقدامات در اجرای تفاهم نامه همکاری دانشگاه آزاد اسلامی و وزارت راه و شهرسازی (سازمان ملی زمین و مسکن)

تعداد استان	تعداد شهر	مساحت به هکتار	تعداد واحد پذیری اراضی مسکونی
۷	۱۵	۶۸۹	۴۹،۳۰۰

جزئیات اقدامات انجام شده در راستای تامین مسکن برای پرسنل وکلان کارخانجات و صنایع پتروشیمی

مساحت به هکتار - ظرفیت به واحد

ظرفیت	مساحت	عنوان
۲۰۴,۸۲۸	۴,۲۳۰	جمع کل
۱۰۰,۶۵۰	۲,۲۹۸	تفاهمنامه منعقد شده
۱۰۴,۱۷۸	۱,۹۳۲	در حال انعقاد تفاهم

ظرفیت	مساحت	عنوان
۳۹,۴۰۰	۱,۴۲۳	آماده کلنگ زنی